



Information till entreprenörer

Det råder minst anmälningsplikt för anläggning som utnyttjar grundvatten, ytvatten, berg eller mark som värmekälla .

Vi vill göra er uppmärksamma på att den fastighetsägare som skall installera värmepump som utnyttjar grundvatten, ytvatten eller mark, s.k. berg-, vatten- eller jordvärmepump är **skyldig att anmäla** detta till kommunens miljönämnd eller motsvarande **innan anläggningen inrättas**. Anmälan sker enligt Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Anmälan skall ske i god tid dvs. minst 6 veckor innan beräknad installation.

OBS! Om värmepumpen anläggs innan anmälan gjorts, så är Miljökontoret skyldig att informera åklagare om detta för misstanke om brott mot miljöbalken. Om värmepumpens uteffekt är mer än 100 kW kan då nämnden även besluta att ta ut miljöstraffavgift om 25 000 kr!

Krav som för närvarande ställs vid anmälan av värmepump:

- För att få inrätta värmepumpsanläggning skall minsta avstånd till närmsta vattentäkt vara 20 m. Mellan 20-100 m till närmsta vattentäkt kräver Miljönämnden att sådan teknik används att maximalt 5 l köldbärarvätska kan läcka ut.
- Hål för bergvärmeanläggning bör inte borrar närmare än 10 m från fastighetsgräns utan skriftligt godkännande från den berörda grannen, alternativt att hålet gradböras in mot den egna fastigheten så att skyddsavståndet innehålls i hålets centrum.
- Sökanden skall bland annat bifoga en skalenlig situationsplan med dricksvattenbrunnar inom 100 m från planerad borrhål och värmepumpens läge utritat, redovisning av köldbärarvätskans innehåll och typ av köldmedium. För mer information om vad som krävs i anmälan hänvisas till den anmälningsblankett som kommunens miljökontor (eller motsvarande) tillhandahåller.

Det råder idag uppgiftsskyldighet enligt lag för anläggning av vattenbrunnar (SFS 1975 : 424) och energibrunnar (SFS 1985 : 245) i Sverige. Detta innebär att kopia av brunnsprotokoll skall insändas till brunnarskivet, SGU.

Vi är tacksamma om ni upplyser köparen om anmälningsplikten. Vill ni dessutom ge era kunder den servicen att tillhandahålla anmälningsblanketter och informationsblad så kan ni beställa fler ex av dessa från kommunens miljökontor.

Följande informationsblad finns:

- Anmäl värmepumpen
- Att tänka på vid installation av jordvärme
- Att tänka på vid installation av bergvärme
- Att tänka på vid installation av ytvattenvärme
- Skyddsföreskrifter vid installation av bergvärme inom vattenskyddsområde

